

Opoczno 10.07.2013

Opoczno.info – Niezależny Portal Miejski  
z siedzibą:  
ul. Słowackiego 5/14  
26-300 Opoczno  
tel.: 510 530 704  
e-mail: redakcja@opoczno.info

RiGG.2011.5.2013



Wpłynęło dnia 10. 07. 2013

Ilość zał. .... p. dz. ....  
Podpis .....

Burmistrz Miasta Opoczna  
Jan Wieruszewski

Pytanie uzupełniające dotyczące terenów inwestycyjnych przy ul. Przemysłowej w Opocznie.

W związku z pismem z dnia 27.06 2013 roku, proszę o udzielenie dodatkowych informacji na temat terenów inwestycyjnych położonych przy ulicy Przemysłowej w Opocznie.

Z uwagi na brak informacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Opoczno, proszę o udzielenie informacji dotyczącej wysokości cen wywoławczych określonych w ogłoszeniach o zbyciu gruntów przy ul. Przemysłowej.

Kto i na jakiej podstawie wycenił grunty. Jakie kryteria przyjęto podczas ustalenia ceny wywoławczej?

Jakie podmioty zakupiły grunty w drodze przetargu? Proszę o szczegółowe informacje z podziałem na poszczególne etapy sprzedaży.

Z wypowiedzi p. Burmistrza z dnia 29.11.2010 roku wynika, iż część gruntów zakupiła firma planująca rozpoczęcie inwestycji i utworzenie miejsc pracy w 2011 roku.  
Cytuję wypowiedź p. Burmistrza: *"Inwestorzy planują realizację inwestycji. Niewykluczone, że w przyszłym roku ruszą inwestycje, dlatego że mamy sygnał, żeby szybko uzbrojać te tereny"*.  
Czy tereny zostały wówczas uzbrojone? Proszę również o podanie nazwy firmy, która planowała inwestycję.

Czy wszyscy inwestorzy, na rzecz których zbyto grunty planowali na nich podjęcie działalności zmierzającej do podjęcia produkcji / stworzenia miejsc pracy?

Czy umowy sprzedaży, bądź akty notarialne, na mocy których zbyto grunty, zawierały klauzulę obligującą inwestora do rozpoczęcia inwestycji w określonym czasie? Jeśli takowego obostrzenia nie zawierały, proszę o podanie przyczyny.

Czy umowy sprzedaży / akty notarialne zawierały adnotację umożliwiającą Gminie Opoczno odkupienie gruntów od inwestora na zasadzie pierwokupu w sytuacji gdy inwestor wycofa się z inwestycji?

W związku z niemożnością udzielenia informacji dotyczących obecnych właścicieli gruntów, proszę o odpowiedź na pytanie:

Czy omawiane tereny są nadal w posiadaniu firm / podmiotów, które zakupiły je w 2000, 2005 i 2006 roku?

Jeśli grunty, których zapytanie dotyczy, zostały sprzedane przez inwestorów, dlaczego Gmina Opoczno nie odkupiła ich?

Odpowiedzi na powyższe pytania zostaną opublikowane na łamach portalu Opoczno.info – Niezależny Portal Miejski.

Z poważaniem  
Mateusz Lachowski

