

Uchwała Nr IX/65/11
Rady Miejskiej w Opocznie
z dnia 30 czerwca 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny prawa własności nieruchomości położonej w m. Opocznie obr.21 na rzecz Skarbu Państwa

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.: z 2002 r. Dz. U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, zm. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, zm. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 zm. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, zm. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, zm. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, zm. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, zm. z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz.1241, zm. z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz.675, Nr 40, poz.230), art. 13 ust.2 i 2a w związku z art.11 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2010 r. Nr 102 poz. 651 zm. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz.341) oraz § 3 ust.3 pkt 3 Uchwały Nr V/37/11 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 30.03.2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego z 2011 r. , Nr 136, poz.1252) **Rada Miejska w Opocznie uchwała co następuje :**

§ 1. Wyraża zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości stanowiącej własność Gminy Opoczno położonej w **mieście Opocznie obr. 21** przy ulicy Zielonej (Al. Dąbrówki) oznaczonej numerami działek **207/4, 210/2, 213/2, 216/2, 216/3, 216/4, 216/5, 216/6, 216/7, 216/8, 216/9 i 216/11** o łącznej powierzchni **0,7339 ha**, dla której w Sądzie Rejonowym w Opocznie V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona **KW 13731**.

§ 2. Darowizny nieruchomości dokonuje się pod budowę nowej siedziby Komendy Powiatowej Policji w Opocznie.

§ 3. Zobowiązuje się Burmistrza Opoczna do odwołania darowizny w przypadku, gdy nieruchomość nie zostanie w ciągu 5 lat od daty zawarcia umowy , wykorzystana na cel określony w § 2.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Opoczna.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący
Rady Miejskiej w Opocznie

Zdzisław Wojciechowski

**Załącznik do
Uchwały Nr IX/65/11
z dnia 30.06.2011 r.**

UZASADNIENIE

Dla nieruchomości położonej w m. Opocznie obr.21 przy ulicy Zielonej (Al. Dąbrówki) oznaczonej numerami działek **207/4, 210/2, 213/2, 216/2, 216/3, 216/4, 216/5, 216/6, 216/7, 216/8, 216/9 i 216/11** o łącznej powierzchni **0,7339 ha**, dla której w Sądzie Rejonowym w Opocznie V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona KW 13731, gdzie w dziale II księgi wieczystej wpisany jest Gmina Opoczno jako właściciel.

Stosownie do treści art.13 ust.2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102, poz.651 z 2010 r. z późn. zm.) nieruchomości będące własnością gminy mogą, za zgodą organu wykonawczego, stanowić przedmiot darowizny na rzecz jednostki samorządu terytorialnego lub Skarbu Państwa.

W Uchwale Nr V/37/11 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 30.03.2011 r. *w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata* zastrzeżono, że dokonanie darowizny nieruchomości wymaga zgody Rady Miejskiej w Opocznie w formie odrębnej uchwały.

W dniu 14.01.2011 r. zostało zawarte pomiędzy Wojewodą Łódzkim, Komendantem Wojewódzkim Policji w Łodzi, Starostą Powiatu Opoczyńskiego oraz Burmistrzem Opoczna Porozumienie *w sprawie budowy nowej siedziby dla Komendy Powiatowej Policji w Opocznie oraz dokonania darowizny nieruchomości* .

Na mocy w/w porozumienia dokonana zostanie darowizna na rzecz Skarbu Państwa w/w nieruchomości pod budowę nowej siedziby policji, po uzyskaniu zgody Rady Miejskiej w Opocznie.

Jednocześnie w Porozumieniu zastrzeżono, iż darowizna dokonana przez Gminę Opoczno na rzecz Skarbu Państwa, może być odwołana, jeżeli nieruchomość nie zostanie w ciągu 5 lat od daty zawarcia umowy, wykorzystana na cel określony w darowiźnie.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.