

## **Rok burmistrza Rafała Kądzieli**

**Szanowni Państwo,**

Mija rok od kiedy zostałem wybrany na stanowisko Burmistrza Opoczna. Był to dla mnie czas wielu wyzwań i zapoznania z licznymi problemami mieszkańców naszej gminy. Równocześnie reprezentowanie Państwa to ogromne wyróżnienie dla mnie i możliwość pracy dla naszego wspólnego dobra – Gminy Opoczno.

Początek mojej kadencji to czas zmierzenia się z trudną sytuacją finansową gminy. Obciążenia, z którymi zмага się budżet Opoczna to efekt zaciągania kredytów i nieprawidłowości, o których wielokrotnie informowałem.

Jednym z takich nieplanowanych wydatków jest konieczność uregulowania spraw własnościowych działek, na których położone są budynki przedszkola z grupą żłobkową, OPS i WTZ. Odkupienie nieruchomości od spółki Rovese, prawnego następcy Zakładów Płytek Ceramicznych, to niezaplanowany wcześniej wydatek rzędu **2,1 mln** złotych.

Kolejną trudną kwestią, z którą musimy się zmierzyć to ponad **2 mln** zadłużenie w Zespole Szkół Samorządowych nr 1 w Opocznie, w związku z nieopłacaniem przez szkołę składek ubezpieczeniowych. W tej sprawie prowadzone jest postępowanie, które już tylko może prowadzić do rozłożenia zaległości na raty, ale bezsprzecznie zobowiązanie musi zostać wypłacone.

„Spadkiem” po poprzednich władzach samorządowych są projekty zrealizowane z udziałem środków unijnych, zagrożone zwrotem otrzymanego dofinansowania. Chodzi tu o przebudowę patio wraz z termomodernizacją Miejskiego Domu Kultury oraz budowę Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów w Różannej. W wyniku przeprowadzonych kontroli [Urząd Marszałkowski](#) w Łodzi wykazał błędy w procedurach z zakresu prawa zamówień publicznych i zażądał zwrotu części dofinansowania. Na ten moment żądany zwrot wynosi odpowiednio: MDK - **425 900, 75 zł** (w tym odsetki 61 164 zł), ZUO - **3 016 237, 56 zł** (w tym odsetki 1 104 576 zł). W tych sprawach czekamy na ostateczne rozstrzygnięcia.

**Mimo tej trudnej sytuacji przez rok udało się zrobić wiele dla Gminy Opoczno.**

Zakończyliśmy I etap remontu zalewu przy ul. 17-go Stycznia w Opocznie w zakresie retencji za kwotę 1 269 706 zł, w tym dotacja WFOŚiGW w Łodzi w kwocie 1 023 764 zł. Dodatkowo za 103 000 zł wykonano prace związane z zagospodarowaniem terenu wokół tego zbiornika. Tłumy plażowiczów pokazały jak potrzebną i oczekiwaną inwestycją był remont zalewu. Opocznianie żądni wypoczynku i rekreacji na świeżym powietrzu licznie przybywali nad odnowiony zbiornik, ciesząc się nowym obiektem.

Dokonaliśmy przebudowy skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 726 ul. Inowłodzkiej i ul. Perzyńskiego z ul. Biernackiego i ul. Kwiatową na rondo za kwotę 2 020 000 zł, w tym dotacja Urzędu Marszałkowskiego w Łodzi w kwocie 1 300 000 zł. Budowa ronda nie tylko wpłynęła na poprawę bezpieczeństwa ruchu drogowego, ale również jest przyczynkiem do rozpoczęcia nowej aranżacji przestrzeni w części miasta obejmującej okolice MDK oraz Krytej Pływalni „Opoczyńska Fala”. To miejsce już stało się celem spacerów opocznian, a dzięki nowym rozwiązaniom, mam nadzieję, będzie nowoczesnym centrum miasta.

W trakcie realizacji pozostaje fontanna ze strumieniami wody oświetlonymi lampami typu LED szt. 20, nawiązującymi kolorami do opoczyńskiego pasiaka wraz z przebudową nawierzchni z kostki brukowej i oświetleniem przed MDK za kwotę 218 000 zł.

Dokonałiśmy zmiany zagospodarowania terenu placu Kościuszki poprzez wymianę słupów oświetlenia szt. 9, przebudowę nawierzchni placu przy pomniku wraz z chodnikiem oraz oświetleniem przy figurce św. Rozalii na placu Kilińskiego za kwotę 65 000 zł.

Zrealizowano szyb windy wraz z montażem urządzenia dźwigowego i przystosowaniem sanitariatów dla osób niepełnosprawnych w budynku Zespołu Szkół Samorządowych nr 2 za 317 657 zł, w tym dotacja Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w kwocie 135 191 zł.

Dokonano przebudowy drogi wewnętrznej od ul. Partyzantów do os. Jana Pawła II dł. 474 m wraz z budową chodnika dł. 122 m za kwotę 210 000 zł.

Wykonaliśmy ogrodzenie i drogę dojazdową do parkingu na terenie Urzędu Miejskiego wraz ze zmianą zagospodarowania terenu przy budynku głównym za 353 000 zł. Zabytkowy, eklektyczny pałacyk został odsłonięty i oświetlony, a interesanci otrzymali dodatkowe miejsca parkingowe.

W trakcie realizacji pozostaje budowa I etapu cmentarza komunalnego za kwotę 556 000 zł. Jednocześnie dokonaliśmy wykupu gruntów związanych z budową nowego cmentarza wraz z infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Rolnej. Gmina Opoczno nabyła nieruchomości o łącznej powierzchni ok. 3,80 ha za łączną kwotę ponad 657 000 zł.

Dokonano modernizacji instalacji c. o., wymiany przyłącza ciepłego i okien w budynku Muzeum Regionalnego za 129 722 zł.

Wykonana została przebudowa ul. Mostowej dł. 145m o nawierzchni z kostki brukowej za kwotę 77 000 zł.

W trakcie realizacji pozostaje zmiana sposobu użytkowania sklepu przy ul. Staromiejskiej 39 na lokale mieszkalne za 245 000 zł.

Wykonane zostało oświetlenie uliczne w Brzustówku, Libiszowie Kol., Dzielnej, Klinach, ul. Drzymały w Opocznie. W trakcie realizacji pozostaje oświetlenie w Woli Załęznej, Mroczkowie Dużym, Kruszewcu, ul. Przemysłowej w Opocznie. Razem wybudowane zostanie 3 730 m linii oświetleniowej ze 105 oprawami typu LED za 377 294 zł.

Wykonano plac zabaw przy ul. Staromiejskiej oraz zamontowano urządzenia zabawowe przy ul. Spacerowej 6, a także w Sołku i Antoniowie za kwotę 60 000 zł.

Ponadto wykonany został remont cząstkowy dróg bitumicznych na terenie miasta i gminy za 151 677,10 zł oraz remont dróg gruntowych na terenie miasta i gminy na kwotę 103 392,52 zł. Wykonano remont nawierzchni dróg kruszywem w m. Stuzno Kol., Sielec, Mroczków Duży, Kruszewiec Kol., Modrzewek, ul. Wałowa, łącznik ulic Armii Krajowej – Kossaka, łącznik od ulicy Partyzantów do garaży oraz remont nawierzchni dróg destruktem dł. ok.1470 m na ul. Mokrej, przy garażach osiedla Wyszyńskiego oraz w m. Wola Załęzna, Sielec, Kruszewiec Kol., Kraśnica, Mroczków Duży.

Dokonałiśmy oznakowania poziomego dróg na terenie miasta za 43 772,63 zł. Wykonany został remont nawierzchni bitumicznej drogi gminnej w m. Stuzno Kol. dł. 840 m za kwotę

155 661,42 zł. Zamontowano progi zwalniające na ul. M. Curie-Skłodowskiej oraz na ul. C.K. Norwida oraz przejście dla pieszych na ul. Przemysłowej za 9 858,00 zł. Wykonano także oznakowanie drogi dł. ok. 2660 m dla pieszych i rowerów na ul. Piotrkowskiej za 28 818,40 zł.

Podjęliśmy działania zmierzające do nabycia gruntów na cele inwestycyjne. Wskazany został teren w obr. 6 m. Opoczno przy ul. Przemysłowej. Do właścicieli ze wskazanych terenów inwestycyjnych o pow. około 12 ha skierowane zostały pisma z zapytaniem o możliwość nabycia przez gminę gruntów oraz przedstawienie warunków i ceny sprzedaży.

Nabyto w formie darowizny od Wspólnoty Gruntowej wsi Sitowa działki o powierzchni 0,1937 ha pod budowę świetlicy wiejskiej o wartości 10 363 zł, a także od PKP nieruchomości położonej w m. Opocznie przy ul. Dworcowej o łącznej powierzchni 0,2510 ha za cenę 174 595 zł. Nabyto również od PKP nieruchomość położoną we wsi Kliny o łącznej powierzchni 0,7162 ha za cenę 36 113 zł.

Podczas mijającego roku odbyłem szereg spotkań z lokalnymi przedsiębiorcami i potencjalnymi inwestorami. Nasze rozmowy koncentrowały się wokół możliwości rozwoju firm i perspektyw tworzenia nowych miejsc pracy. **W wyniku tych spotkań i podjętych działań nabrałem przekonania, iż podczas mojej kadencji powstanie 600 nowych miejsc pracy. Deklarację tę składam z pełną odpowiedzialnością i uważam, że rozpoczynamy nowy rozdział w historii rozwoju Opoczna.**

**Szanowni Państwo,**

Pierwszy rok mojej pracy dla Gminy Opoczno dobiega końca. Dziękuję za wszelkie słowa uznania i zrozumienia dla mnie i moich współpracowników. Mam ogromną nadzieję, że kolejne lata przyniosą dalszą poprawę jakości życia mieszkańców.

Chciałbym podziękować radnym Rady Miejskiej w Opocznie za owocną współpracę i zrozumienie mojej koncepcji rozwoju naszego miasta i gminy.

**Burmistrz Opoczna**

**Rafał Kądziela**